



## Marktgemeinde Deutschfeistritz

A-8121 Deutschfeistritz, Grazerstraße 1, Telefon 03127/41 355-0, Fax 03127/41 355-26  
Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at, www.deutschfeistritz.gv.at

### Kundmachung

GZ: B-2025-1321-00434/0001  
Datum: 28.01.2026

### Kontaktdaten

SB/Abt: BM. Ing. Wolfgang Thomann  
Tel: 03127/41 355 - 22  
Mail: thomann@deutschfeistritz.gv.at

**Gegenstand: Errichtung einer Zufahrtsstraße Am Sonnenhang**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der vollständigen Eingabe vom **27.01.2026**, eingelangt am **01.01.2026**, hat/haben **Johann Eisenberger, 8121 Deutschfeistritz, Iuliana-Raluca Reguș, 8121 Deutschfeistritz, Marktgemeinde Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz, Christian Glößl, 8121 Deutschfeistritz, Paul Cucereanu, 8121 Deutschfeistritz, Helmut Prietl, 8121 Deutschfeistritz, Thomas Pötscher, 8121 Deutschfeistritz, Waltraud Prietl, 8121 Deutschfeistritz, Melanie Prietl-Glößl, 8121 Deutschfeistritz, Maria Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz, Philipp Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz, Helga Waidacher, 8121 Deutschfeistritz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBI. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung einer Zufahrtsstraße Am Sonnenhang auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) GST 722/10 aus EZ 63002/00903 in KG Deutschfeistritz angesucht.**

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBI. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 12.02.2026, um ca. 08:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle - Am Sonnenhang, 8121 Deutschfeistritz** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bauamtsleiter BM. Ing. Wolfgang Thomann

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, umbindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Deutschfeistritz zur allgemeinen Einsicht auf.

Ausdrücklicher Hinweis:

Voraussetzung für die Bauverhandlung ist die Kennzeichnung der Grundgrenzen, der Bauplatzgrenzen, und der geplanten Gebäude in der Natur, iS des § 22 Stmk. BauG.

Der Bürgermeister

Michael Viertler

**Ergeht an:**

Bauwerber: Johann Eisenberger, 8121 Deutschfeistritz  
Iuliana-Raluca Reguș, 8121 Deutschfeistritz  
Marktgemeinde Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz  
Christian Glößl, 8121 Deutschfeistritz  
Paul Cucereanu, 8121 Deutschfeistritz  
Helmut Prietl, 8121 Deutschfeistritz  
Thomas Pötscher, 8121 Deutschfeistritz  
Waltraud Prietl, 8121 Deutschfeistritz  
Melanie Prietl-Glößl, 8121 Deutschfeistritz  
Maria Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz  
Philipp Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz  
Helga Waidacher, 8121 Deutschfeistritz

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Johann Eisenberger, 8121 Deutschfeistritz  
Iuliana-Raluca Reguș, 8121 Deutschfeistritz  
Marktgemeinde Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz  
Christian Glößl, 8121 Deutschfeistritz  
Paul Cucereanu, 8121 Deutschfeistritz  
Helmut Prietl, 8121 Deutschfeistritz  
Thomas Pötscher, 8121 Deutschfeistritz  
Waltraud Prietl, 8121 Deutschfeistritz  
Melanie Prietl-Glößl, 8121 Deutschfeistritz  
Maria Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz  
Philipp Tatzgern, 8121 Deutschfeistritz  
Helga Waidacher, 8121 Deutschfeistritz

Verfasser der Projektunterlagen: CCE Ziviltechniker GmbH, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Nachbarn: Johann Beiler, 8121 Deutschfeistritz  
Elisabeth Summerauer, 8121 Deutschfeistritz  
Charlotte Radde, 8121 Deutschfeistritz

Joachim Mirtschin, 8121 Deutschfeistritz  
Elfriede Santner, 8121 Deutschfeistritz  
Petra Staudinger, 8121 Deutschfeistritz  
Florian Bauernberger, 8121 Deutschfeistritz  
Zoran Popović, 8121 Deutschfeistritz  
Sanela Popović, 8121 Deutschfeistritz  
Franz Summerauer, 8121 Deutschfeistritz

Sonstige:

Land Steiermark, 8010 Graz  
Freiwillige Feuerwehr Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz  
Wildbach- und Lawinenverbauung, 8600 Bruck an der Mur  
A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien  
Energiemetze Steiermark GmbH, 8010 Graz  
Marktgemeinde Deutschfeistritz | BAUHOF, 8121  
Deutschfeistritz

Sachverständige:

Zenz Martin Gerald Ing., 8111 Judendorf-Straßengel

Verhandlungsleiter:

BM. Ing. Wolfgang Thomann

	Unterzeichner	Marktgemeinde Deutschfeistritz
	Datum/Zeit-UTC	2026-01-29T10:39:46+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1950507750
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	