



Marktgemeinde Deutschfeistritz

A-8121 Deutschfeistritz, Grazerstraße 1, Telefon 03127/41 355-0, Fax 03127/41 355-26
Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at, www.deutschfeistritz.gv.at

Kundmachung

GZ: B-2025-1321-00296/0001
Datum: 20.01.2026

Kontaktdaten

SB/Abt: BM. Ing. Wolfgang Thomann
Tel: 03127/41 355 - 22
Mail: thomann@deutschfeistritz.gv.at

Gegenstand: Zubau überdachter Abstellplatz an bestehende Garage, Neubau überdachter Abstellplatz und Stützmauer sowie Geländeänderung
Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der vollständigen Eingabe vom **04.12.2025**, eingelangt am **06.08.2025**, hat/haben **Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz, Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zubau überdachter Abstellplatz an bestehende Garage, Neubau überdachter, Abstellplatz und Stützmauer sowie Geländeänderung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 4/6 aus EZ 63012/00082 in KG Königgraben** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Donnerstag, den 05.02.2026, um ca. 11:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Hofweinzierl 5, 8121 Deutschfeistritz** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bauamtsleiter BM. Ing. Wolfgang Thomann

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Marktgemeinde Deutschfeistritz | Grazerstraße 1, 8121 Deutschfeistritz | Tel: 03127/41355 | Fax: 03127/41355 26

Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at | Web: www.deutschfeistritz.gv.at | DVR: | UID: ATU69182617

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gratkorn eGen | BIC: RZSTAT2G111 | IBAN: AT10 3811 1000 0015 5200



An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Deutschfeistritz zur allgemeinen Einsicht auf.

Ausdrücklicher Hinweis:

Voraussetzung für die Bauverhandlung ist die Kennzeichnung der Grundgrenzen, der Bauplatzgrenzen, und der geplanten Gebäude in der Natur, iS des § 22 Stmk. BauG.

Der Bürgermeister

Michael Viertler

Ergeht an:

Bauwerber:	Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Verfasser der Projektunterlagen:	Philipp Möstl & Partner Planungs GmbH, 8102 Semriach
Nachbarn:	Ulrich Stadler, 8121 Deutschfeistritz Anneliese Stadler, 8121 Deutschfeistritz Mag. rer. nat. Anna Lutfi, 8120 Peggau Eva Schröttner-Stadler, 8121 Deutschfeistritz Thomas Stadler, 8121 Deutschfeistritz Robert Pößnicker, 8121 Deutschfeistritz Melitta Ribič, 8121 Deutschfeistritz Wolfgang Dreier, 8121 Deutschfeistritz Augustin Schlegl, 8121 Deutschfeistritz Wilfried Stadler, 8121 Deutschfeistritz Martin Stadler, 8121 Deutschfeistritz Michel Lutfi, 8120 Peggau Ingeborg Michelic, 8121 Deutschfeistritz Jenny Stadler, 8121 Deutschfeistritz Doris Wagner, 8121 Deutschfeistritz Heinrich-Dieter Wagner, 8121 Deutschfeistritz Josefa Schlegl, 8121 Deutschfeistritz
Sonstige:	Freiwillige Feuerwehr Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz Marktgemeinde Deutschfeistritz BAUHOF, 8121 Deutschfeistritz
Sachverständige:	Zenz Martin Gerald Ing., 8111 Judendorf-Straßengel
Verhandlungsleiter:	BM. Ing. Wolfgang Thomann