



Marktgemeinde Deutschfeistritz

A-8121 Deutschfeistritz, Grazerstraße 1, Telefon 03127/41 355-0, Fax 03127/41 355-26
Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at, www.deutschfeistritz.gv.at

Kundmachung

GZ: B-2025-1321-00296/0001
Datum: 20.01.2026

Kontaktdaten

SB/Abt: BM. Ing. Wolfgang Thomann
Tel: 03127/41 355 - 22
Mail: thomann@deutschfeistritz.gv.at

Gegenstand: **Zubau überdachter Abstellplatz an bestehende Garage, Neubau überdachter Abstellplatz und Stützmauer sowie Geländeveränderung**
Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der vollständigen Eingabe vom **04.12.2025**, eingelangt am **06.08.2025**, hat/haben **Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz, Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBI. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zubau überdachter Abstellplatz an bestehende Garage, Neubau überdachter, Abstellplatz und Stützmauer sowie Geländeveränderung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 4/6 aus EZ 63012/00082 in KG Königgraben** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBI. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Donnerstag, den 05.02.2026, um ca. 11:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Hofweinzierl 5, 8121 Deutschfeistritz** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bauamtsleiter BM. Ing. Wolfgang Thomann

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentliche-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Deutschfeistritz zur allgemeinen Einsicht auf.

Ausdrücklicher Hinweis:

Voraussetzung für die Bauverhandlung ist die Kennzeichnung der Grundgrenzen, der Bauplatzgrenzen, und der geplanten Gebäude in der Natur, iS des § 22 Stmk. BauG.

Der Bürgermeister

Michael Viertler

Ergeht an:

Bauwerber: Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Michael Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz
Helga Mitteregger, 8121 Deutschfeistritz

Verfasser der Projektunterlagen: Philipp Möstl & Partner Planungs GmbH, 8102 Semriach

Nachbarn: Ulrich Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Anneliese Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Mag. rer. nat. Anna Lutfi, 8120 Peggau
Eva Schröttner-Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Thomas Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Robert Pößnicker, 8121 Deutschfeistritz
Melitta Ribič, 8121 Deutschfeistritz
Wolfgang Dreier, 8121 Deutschfeistritz
Augustin Schlegl, 8121 Deutschfeistritz
Wilfried Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Martin Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Michel Lutfi, 8120 Peggau
Ingeborg Michelic, 8121 Deutschfeistritz
Jenny Stadler, 8121 Deutschfeistritz
Doris Wagner, 8121 Deutschfeistritz
Heinrich-Dieter Wagner, 8121 Deutschfeistritz
Josefa Schlegl, 8121 Deutschfeistritz

Sonstige: Freiwillige Feuerwehr Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz
Marktgemeinde Deutschfeistritz | BAUHOF, 8121
Deutschfeistritz

Sachverständige: Zenz Martin Gerald Ing., 8111 Judendorf-Straßengel

Verhandlungsleiter: BM. Ing. Wolfgang Thomann