



## Marktgemeinde Deutschfeistritz

A-8121 Deutschfeistritz, Grazerstraße 1, Telefon 03127/41 355-0, Fax 03127/41 355-26  
Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at, www.deutschfeistritz.gv.at

### Kundmachung

GZ: B-2025-1321-00444/0001  
Datum: 24.02.2026

### Kontakt Daten

SB/Abt: BM. Ing. Wolfgang Thomann  
Tel: 03127/41 355 - 22  
Mail: thomann@deutschfeistritz.gv.at

**Gegenstand:** Errichtung einer Photovoltaikanlage inkl. Batteriespeicher  
SauberWärme Deutschfeistritz GmbH, 8544 Pöfing-Brunn

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der vollständigen Eingabe vom **17.12.2025**, eingelangt am **17.12.2025**, hat/haben **SauberWärme Deutschfeistritz GmbH, 8544 Pöfing-Brunn**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Photovoltaikanlage inkl. Batteriespeicher** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 422/1 aus EZ 63002/00920 in KG Deutschfeistritz** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 12.03.2026, um ca. 10:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Gewerbepark Süd 3, 8121 Deutschfeistritz** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bauamtsleiter BM. Ing. Wolfgang Thomann

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige

Marktgemeinde Deutschfeistritz | Grazerstraße 1, 8121 Deutschfeistritz | Tel: 03127/41355 | Fax: 03127/41355 26

Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at | Web: www.deutschfeistritz.gv.at | DVR: | UID: ATU69182617

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gratkorn eGen | BIC: RZSTAT2G111 | IBAN: AT10 3811 1000 0015 5200



Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Deutschfeistritz zur allgemeinen Einsicht auf.

Ausdrücklicher Hinweis:

Voraussetzung für die Bauverhandlung ist die Kennzeichnung der Grundgrenzen, der Bauplatzgrenzen, und der geplanten Gebäude in der Natur, iS des § 22 Stmk. BauG.

Der Bürgermeister

Michael Viertler

**Ergeht an:**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bauwerber:                         | SauberWärme Deutschfeistritz GmbH, 8544 Pöfing-Brunn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): | SauberWärme Deutschfeistritz GmbH, 8544 Pöfing-Brunn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Verfasser der Projektunterlagen:   | Ringhofer & Partner GmbH, 8243 Pinggau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Nachbarn:                          | Land Steiermark, 8010 Graz<br>Marktgemeinde Deutschfeistritz, 8121 Deutschfeistritz<br>Erwin Harrer, 8112 Gratwein-Straßengel<br>REITINGER Immobilienverwaltung KG, 4490 St. Florian bei Linz<br>Jürgen Harrer, 8403 Lang<br>Autobahnen- und Schnellstraßen- Finanzierungs-<br>Aktiengesellschaft, 1030 Wien<br>Republik Österreich (Bund/ Bundesstraßenverwaltung), 4052 Ansfelden<br>Dominik Harrer, 8112 Gratwein-Straßengel<br>Philipp Harrer, 8112 Gratwein-Straßengel<br>Daniela Kainz, 8130 Frohnleiten |
| Sonstige:                          | A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien<br>Energienetze Steiermark GmbH, 8010 Graz<br>Freiwillige Feuerwehr Kleinstübing, 8114 Deutschfeistritz<br>Wildbach- und Lawinenverbauung, 8600 Bruck an der Mur<br>Marktgemeinde Deutschfeistritz   BAUHOF, 8121 Deutschfeistritz                                                                                                                                                                                                                            |
| Sachverständige:                   | Zenz Martin Gerald Ing., 8111 Judendorf-Straßengel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Verhandlungsleiter:                | BM. Ing. Wolfgang Thomann                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |