



Marktgemeinde Deutschfeistritz

A-8121 Deutschfeistritz, Grazerstraße 1, Telefon 03127/41 355-0, Fax 03127/41 355-26
Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at, www.deutschfeistritz.gv.at

GZ: B-2026-1321-00240

am, 07.10.2026

Betrifft: 1. Änderung des Teilbebauungsplanes „Dielachboden“ (Zone 1) gem. § 40 (6) Z.2 StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 20/2026, Suchgrundstücke Nr. 488/1, 488/12, 488/10, 488/11 und 548/3 (Teilfl.) alle KG 63010 Kleinstübing – Anhörung

Kundmachung **Einladung zur Anhörung**

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 iVm
§ 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115.

Gemäß § 40 (6) Z.2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 20/2026, verfügt der Bürgermeister der Marktgemeinde Deutschfeistritz, den Teilbebauungsplan-Anhörungsentwurf „Dielachboden“ (Zone1), verfasst von Pumpernig & Partner GmbH vom 22.09.2026, GZ: 168BÄ25, in der Zeit von **12.10.2026 bis 26.10.2026** (mind. 2 Wochen) anzuhören. Sie werden daher als Nachbar:in/ betroffene(r) Grundeigentümer:in eingeladen, an der Anhörung teilzunehmen. Die Eigentümer:innen der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sind innerhalb angemessener Frist anzuhören, wenn dies im Sinn der Raschheit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit liegt.

Zu den Parteienverkehrszeiten wird eine Auskunfts- und Beratungstätigkeit durch die Mitarbeiter:innen im Marktgemeindeamt angeboten.

Wenn eine Verordnung aufgrund ihres Umfangs oder ihrer Art nicht an der Amtstafel angeschlagen werden kann, muss sie im Marktgemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt werden. Der Entwurf zum Teilbebauungsplan (Wortlaut und Planwerk) einschließlich des Erläuterungsberichtes liegt für die gesamte Anhörungsfrist im Marktgemeindeamt auf.

Innerhalb der Anhörungsfrist können Sie eine schriftliche Einwendung, die eine Begründung enthalten muss, beim Marktgemeindeamt einbringen. Erfolgt fristgerecht keine Stellungnahme/Einwendung, wird Ihre Zustimmung zum Teilbebauungsplan angenommen.

Parteienverkehrszeiten:

Mo: keine Amtsstunden

Di–Fr: 08:00 bis 12:00

sowie an folgenden Nachmittagen

Di: 14:00 bis 18:00

Mi: 14:00 bis 17:00

Der Bürgermeister:
Michael Viertler

Marktgemeinde Deutschfeistritz | Grazerstraße 1, 8121 Deutschfeistritz | Tel: 03127/41355 | Fax: 03127/41355 26

Mail: gde@deutschfeistritz.gv.at | Web: www.deutschfeistritz.gv.at | DVR: | UID: ATU69182617

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gratkorn eGen | BIC: RZSTAT2G111 | IBAN: AT10 3811 1000 0015 5200

